

General Shopping e Outlets do Brasil S.A.

Companhia Aberta
CNPJ nº 08.764.621/0001-53 – NIRE 35.300.340.833

FATO RELEVANTE

A **General Shopping e Outlets do Brasil S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica, nº 2.466, 24º andar, conjunto 241, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001-53 (“Companhia”), vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que a sua subsidiária integral General Shopping Finance Limited (“GS Finance”) iniciou oferta de aquisição de até US\$ 40,0 milhões (conforme possa ser alterado pela GS Finance, a seu exclusivo critério, “Valor Máximo de Aceitação”) referente aos bônus de dívida perpétuos (*10.00% Perpetual Notes*) emitidos pela GS Finance (“Bonds Perpétuos” e “Oferta de Recompra”). O Valor Máximo de Aceitação, conforme utilizado nos documentos da Oferta de Recompra, representa o valor total disponível para a Oferta de Recompra, incluindo o pagamento da *Early Tender Payment*, e não reflete o valor total do saldo em aberto dos Bonds Perpétuos que podem ser adquiridos no âmbito da Oferta de Recompra. A Oferta de Recompra está sendo realizada de acordo com os termos e condições previstos no memorando de oferta de recompra (*offer to purchase statement*), o qual contém uma descrição mais abrangente da Oferta de Recompra. A obrigação por parte da GS Finance em adquirir os Bonds Perpétuos está sujeita a determinadas condições, os quais poderão ser renunciados pela GS Finance, a seu exclusivo critério, conforme descrito dos documentos da Oferta de Recompra. Este comunicado não é uma oferta para adquirir os Bonds Perpétuos, tampouco uma solicitação para compra dos Bonds Perpétuos. A Oferta de Recompra está sendo realizada exclusivamente para investidores no mercado estrangeiro. Todas as demais informações sobre as operações mencionadas nesse Fato Relevante serão oportunamente comunicadas ao mercado nos termos da legislação aplicável.

São Paulo, 04 de janeiro de 2022.

Marcio Snioka

Diretor de Relações com Investidores

General Shopping e Outlets do Brasil S.A.

Companhia Aberta – CNPJ nº 08.764.621/0001-53 – NIRE 35.300.340.833

FATO RELEVANTE

A **General Shopping e Outlets do Brasil S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica, nº 2.466, 24º andar, conjunto 241, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001-53 ("Companhia"), vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que a sua subsidiária integral General Shopping Finance Limited ("GS Finance") iniciou oferta de aquisição de até US\$ 40,0 milhões (conforme possa ser alterado pela GS Finance, a seu exclusivo critério, "Valor Máximo de Aceitação") referente aos bônus de dívida perpétuos (10.00% *Perpetual Notes*) emitidos pela GS Finance ("Bonds Perpétuos" e "Oferta de Recompra"). O Valor Máximo de Aceitação, conforme utilizado nos documentos da Oferta de Recompra, representa o valor total disponível para a Oferta de Recompra, incluindo o pagamento da *Early Tender Payment*, e não reflete o valor total do saldo em aberto dos Bonds Perpétuos que podem ser adquiridos no âmbito da Oferta de Recompra. A Oferta de Recompra está sendo realizada de acordo com os termos e condições previstos no memorando de oferta de recompra (*offer to purchase statement*), o qual contém uma descrição mais abrangente da Oferta de Recompra. A obrigação por parte da GS Finance em adquirir os Bonds Perpétuos está sujeita a determinadas condições, os quais poderão ser renunciados pela GS Finance, a seu exclusivo critério, conforme descrito dos documentos da Oferta de Recompra. Este comunicado não é uma oferta para adquirir os Bonds Perpétuos, tampouco uma solicitação para compra dos Bonds Perpétuos. A Oferta de Recompra está sendo realizada exclusivamente para investidores no mercado estrangeiro. Todas as demais informações sobre as operações mencionadas nesse Fato Relevante serão oportunamente comunicadas ao mercado nos termos da legislação aplicável.

São Paulo, 04 de janeiro de 2022.

Marcio Snioka

Diretor de Relações com Investidores